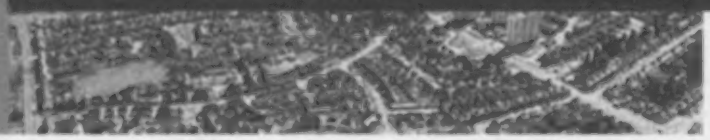
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

RMR de Regina



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : automne 2008

Table des matières

1 **Marché du neuf**
Le total des mises en chantier perd 17 % en 2009. Néanmoins, la construction résidentielle demeurera vigoureuse en regard des années antérieures.

3 **Marché de la revente**
Les ventes S.I.A.® enregistreront une diminution de 18% en 2008 et baisseront de 14% encore l'an prochain.

4 **Marché locatif**
le taux d'inoccupation sera alors de 1 % et il augmentera à peine en 2009 pour s'établir à 1,2 %.

5 **Perspectives économiques**

6 **Taux hypothécaires**

7 **Resumé des pévisions**

MARCHÉ DU NEUF

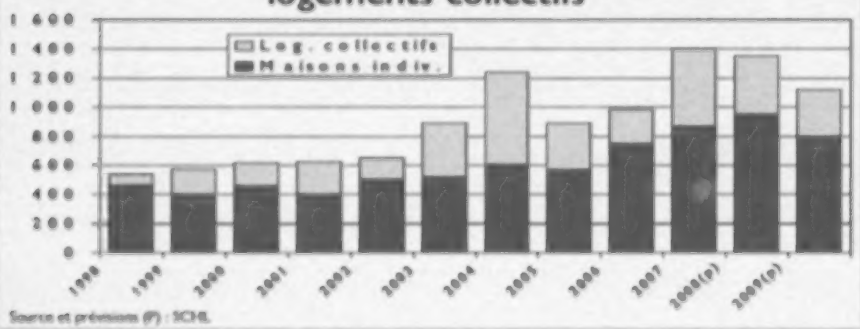
La construction de maisons individuelles est dynamique mais ralentit

D'après les prévisions de la SCHL, les mises en chantier de maisons individuelles atteindront le total de 950 à la fin de 2008; ce résultat, de 10 % supérieur à celui de 2007, sera le meilleur depuis 1986. En 2009, on s'attend à un recul de 15,8 % : 800 maisons individuelles devraient être commencées. Malgré ce repli, l'activité restera bien au-dessus des moyennes annuelles antérieures.

Cette année, la construction domiciliaire a été fortement stimulée en Saskatchewan par l'expansion de l'économie, la progression des salaires et l'afflux d'immigrants. Le segment des maisons individuelles a adopté, au début de l'année, un rythme impressionnant, de moitié supérieur à celui de 2007. Mais, à mesure que l'année progressait, l'avance du cumul annuel s'est mise à

Figure 1

Mises en chantier de maisons individuelles et de logements collectifs



Source et prévisions (p) : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

diminuer : fin août, elle n'était plus que de 20 %. Bien que ce pourcentage soit élevé, il est loin de l'écart de 50 % du début de 2008. La concurrence accrue provenant du marché de la revente et l'abondance sans précédent de l'offre incitent les constructeurs à réduire la production. On s'attend à ce que les mises en chantier de maisons individuelles finissent l'année en avance de 10 % sur le total de 2007. En 2009, elles souffriront davantage de la concurrence du marché de la revente ainsi que de l'augmentation du nombre d'unités en construction, et elles subiront un recul.

L'offre de logements individuels (laquelle englobe les unités en construction ainsi que celles qui sont achevées et inoccupées) est actuellement à un niveau sans précédent et elle s'accroît. Fin août, elle comprenait plus de 900 maisons dont la majorité était encore en construction. Le nombre de ces dernières atteignait un sommet qui ne s'était pas vu depuis 1983. Il ne manque certes pas d'acheteurs pour les maisons neuves, mais les constructeurs ont du mal à trouver des ouvriers qualifiés pour activer et terminer les travaux de construction. Cependant, dès leur achèvement, les logements se vendent rapidement. D'après l'analyse de la SCHL, le rythme d'écoulement est supérieur de 19 % à celui de 2007. Les constructeurs doivent toutefois prendre conscience que les stocks, déjà volumineux, vont continuer à s'accroître cette année et l'an prochain. Le nombre de maisons individuelles achevées et inoccupées ne cesse d'augmenter et, à la fin du mois d'août, il était plus de deux fois supérieur au total de 2007.

Le prix moyen des maisons individuelles neuves atteindra 360 000 $ en 2008 et 396 000 $ en 2009

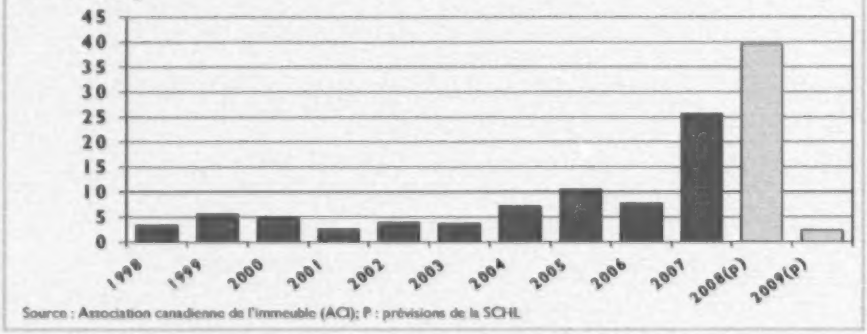
Le prix des logements neufs a fortement augmenté au cours des deux dernières années. Le prix moyen des maisons individuelles vendues en 2007 avait grimpé en 23 % et on s'attend à ce que cette croissance à deux chiffres se poursuive en 2008 et l'an prochain. Le renchérissement des terrains et le coût élevé de la main-d'œuvre qualifiée sont les deux facteurs qui influeront le plus sur le prix des habitations neuves. Le prix moyen de ces dernières devrait gagner 18 % en 2008 et atteindre 360 000 $, puis monter encore de 10 % en 2009 pour s'établir à 396 000 $. Toutefois, la demande devrait faiblir, car l'escalade des coûts fera réfléchir des acheteurs potentiels ou les poussera vers le marché moins cher de la revente.

Comme le prix des habitations neuves ne cesse de monter à Regina, une proportion plus grande des logements vendus dans cette ville se trouve dans les fourchettes supérieures. En août, au-delà de 60 % des unités écoulées valaient 300 000 $ et plus, ce qui représente une hausse de 20 points de pourcentage par rapport à l'an passé. C'est le nombre des logements vendus entre 400 000 $ et 499 999 $ qui a le plus augmenté : 200 % de plus qu'en 2007. Par contre, la fourchette de 200 000 $ à 249 999 $ a enregistré la baisse d'écoulement la plus marquée : 45 % de moins qu'il y a un an.

L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) mesure la variation dans le temps du prix de vente d'habitations ayant des caractéristiques comparables. Fin 2007, l'IPLN était en hausse de 25 %. Cet accroissement est surtout attribuable aux coûts liés à la construction, plutôt qu'à celui des terrains. En particulier, les ouvriers qualifiés se faisant rares, il a fallu de plus gros salaires pour les attirer. On ne s'attend pas à ce que cette situation change pendant la période de prévisions. L'IPLN devrait monter de 23 % en 2008, puis sa progression

Figure 2

Variation du prix de vente S.I.A.® moyen



Source : Association canadienne de l'immeuble (ACI); P : prévisions de la SCHL

devrait descendre à 9 % en 2009 à cause de la diminution des mises en chantier.

La construction de logements collectifs fléchira en 2008 et en 2009

Après une année où les constructeurs ont coulé les fondations de plus de 500 logements collectifs pour la deuxième fois seulement depuis 1983, on prévoit que les mises en chantier chuteront de 25 % en 2008 et se chiffreront à 400. En 2009, elles se replieront de 20 % encore pour s'établir à 320. Ce n'est pas l'absence de demande qui sera à l'origine de ce recul, mais des coûts élevés du côté de l'offre. Malgré leur fléchissement, les mises en chantier de ce segment devraient rester supérieures aux moyennes antérieures aussi bien en 2008 qu'en 2009.

Comme la proportion des aînés et des ménages n'ayant plus d'enfants à la maison augmente au sein de la population, on escompte que la demande de logements collectifs demeurera stable. Ce type d'habitation, parce qu'il permet aux occupants d'y vivre sans souci d'entretien, continuera d'attirer ces deux groupes. En outre, les accédants à la propriété se tourneront aussi vers le segment des collectifs parce que ceux-ci sont plus abordables que les maisons individuelles.

Au cours des huit premiers mois de 2008, plus de 200 logements collectifs ont été écoulés. Si le rythme a un peu ralenti comparativement à 2007, il reste néanmoins assez proche de la cadence des deux dernières années. Environ 49 % des logements vendus étaient des maisons en rangée et 45 % des appartements. Certes, on s'attend à ce que la demande de cette catégorie d'habitations demeure ferme, mais l'accroissement des stocks et l'intensification de la concurrence livrée par le marché de la revente feront comprendre aux constructeurs qu'il est temps de réduire leurs mises en chantier.

À la fin du mois d'août, l'offre de collectifs approchait de son niveau record avec 528 unités, 11 % de plus qu'un an auparavant. La majorité de ces logements - 96 % - étaient encore en construction et très peu étaient achevés et inoccupés. De nombreuses unités en voie de réalisation seront terminées en 2009 et se disputeront les acheteurs tant sur le marché du neuf que de l'existant.

MARCHÉ DE LA REVENTE

La conjoncture économique continuera de soutenir la demande d'habitations existantes durant la période de prévisions

Après avoir connu une année sans précédent en 2007, les ventes de logements existants fléchiront de 18 % en 2008. Malgré cela, les 3 250 transactions conclues cette année par l'entremise du Service Inter-Agences® (S.I.A.®) atteindront un total qui n'aura été dépassé qu'une fois. En 2009, on s'attend à ce que les ventes diminuent de 13,8 % encore et se chiffrent à 2 800.

La conjoncture économique continuera de soutenir la demande d'habitations existantes durant la période de prévisions, mais plus modérément qu'en 2007. Les immigrants afflueront dans la ville de Regina en moins grand nombre qu'il y a un an, car bien des avantages de venir s'installer en Saskatchewan, comme les coûts de logement moins élevés, n'existent plus. Le prix des habitations a rapidement monté, ce qui éloigne les immigrants potentiels et retient les accédants à la propriété de réaliser leur désir d'acquérir un logement. En outre, le marché attirera moins les investisseurs puisqu'il ne favorise plus les vendeurs et que la majorité des profits ont déjà été réalisés. Tous ces facteurs se conjugueront pour faire baisser la demande de logements existants.

Le nombre d'inscriptions courantes s'est beaucoup accru ces deux derniers mois et a atteint des niveaux qui ne s'étaient pas vus depuis 1990. Les ventes mensuelles se sont repliées et n'ont pu suivre le rythme des nouvelles inscriptions. Bien des propriétaires et des investisseurs ont mis leurs habitations sur le marché dans l'espoir de tirer parti des récentes hausses de prix, tandis que d'autres essaient de vendre leur demeure actuelle avant de prendre possession de leur nouveau logement. À cause de la multiplication des nouvelles inscriptions et du repli des ventes, à la fin d'août, on comptait plus de 1 600 inscriptions courantes,

soit 138 % de plus qu'il y a un an.

Ce gonflement des inscriptions a provoqué des changements spectaculaires dans l'offre d'habitations existantes cette année. De janvier à avril 2008, le marché était tendu et l'offre avait une durée moyenne d'un mois et demi. Les vendeurs se trouvaient ainsi grandement favorisés et les prix ont connu la plus forte augmentation d'une année à l'autre jamais enregistrée. Toutefois, cette situation n'a pas duré, étant donné que les inscriptions courantes se sont rapidement accrues et que les ventes ont diminué. Fin août, la durée de l'offre avait presque quadruplé et atteignait 6,4 mois.

Croissance des prix sans précédent en 2008, qui ne se maintiendra pas en 2009

On prévoit qu'en 2008, le prix S.I.A.® moyen sera de 39 % supérieur à celui de 2007 et atteindra 231 000 $. L'an prochain, sa croissance ne sera pas aussi extraordinaire en grande partie à cause du fléchissement des ventes et du nombre élevé d'inscriptions. Elle se limitera à 2,2 %, le prix des logements existants montant à 236 000 $.

En 2008, l'ascension des prix a principalement eu lieu au début de l'année. Durant les quatre premiers mois, le volume des ventes a été parmi les plus élevés jamais enregistrés, dépassant de 14 % le total de 2007. En outre, les inscriptions courantes se trouvaient à un creux quasi-record, de sorte que la durée de l'offre était inférieure à deux mois. Durant cette période, les acheteurs devaient se disputer le nombre limité d'habitations de qualité qu'offrait le marché, ce qui a considérablement fait monter les prix.

Le vent a tourné sur le marché de la revente au cours de la seconde moitié de 2008. Le nombre mensuel de transactions est devenu rapidement inférieur aux chiffres correspondants de 2007 et il continue actuellement de se replier. L'offre est en train de rendre petit à petit le marché favorable aux acheteurs et la pression à la hausse exercée sur les prix s'atténue. Toutefois, l'effet de cette situation sur les prix ne se fera pas pleinement sentir avant 2009 en raison des fortes hausses enregistrées au début de 2008.

MARCHÉ LOCATIF

Les taux d'inoccupation enregistrent un creux sans précédent en 2008

Selon les prévisions, les appartements vacants à Regina en octobre 2008 seront rares comme ils ne l'ont jamais été : le taux d'inoccupation sera alors de 1 % et il augmentera à peine en 2009 pour s'établir à 1,2 %. Même si les appartements inoccupés sont peu nombreux, Regina continuera d'attirer de nombreux immigrants. Cet afflux migratoire continu gardera élevée la demande locative, car les nouveaux arrivants ont tendance à louer un logement avant d'en acheter un. Par ailleurs, le renchérissement rapide des habitations à vendre empêchera certains locataires actuels d'accéder à la propriété.

L'offre jouera aussi un rôle dans la tension du marché locatif. Il n'y a eu aucune mise en chantier dans ce segment en 2008 et la plupart des logements en construction sont déjà achevés. Autrement dit, du côté des immeubles destinés à la location, on ne s'attend pas à voir évoluer l'offre dans un proche avenir et le taux d'inoccupation de ces immeubles devrait rester bas. Par contre, le marché locatif secondaire offrira des possibilités pour les ménages locataires, à mesure qu'un plus grand nombre de logements collectifs achetés par des investisseurs seront achevés.

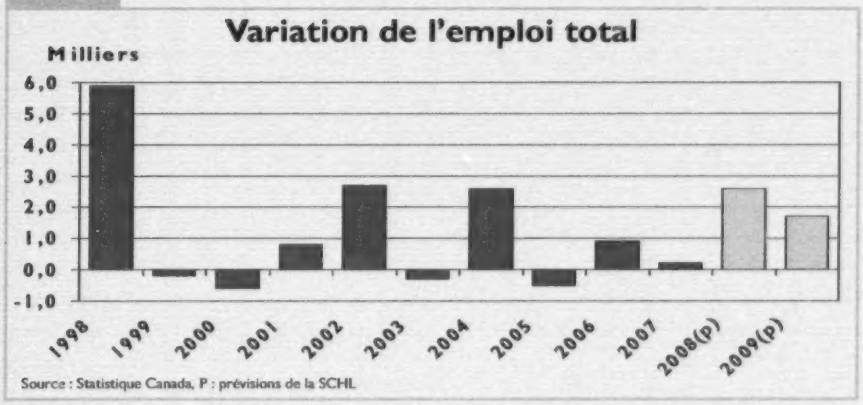
La faiblesse inégalée des taux d'inoccupation et la croissance du revenu continueront de faire monter le loyer moyen des appartements. Un logement de deux chambres devrait se louer, en moyenne, 760 $ par mois en 2008 et 855 $ en 2009.

PERSPECTIVES ÉCONOMIQUES

L'économie de Regina continue de favoriser la création d'emplois

Regina a bénéficié de l'expansion économique de la Saskatchewan en 2007 et cela devrait se poursuivre pendant toute la période de prévisions. La province doit sa prospérité en grande partie à la hausse du prix des produits de base sur le marché agricole et celui des

Figure 3



Source : Statistique Canada, P : prévisions de la SCHL

ressources. En conséquence, Regina jouit de perspectives économiques encourageantes. La plus forte demande dont les ressources naturelles de la Saskatchewan sont l'objet stimulera inévitablement la création d'emplois dans la région de la capitale, ce qui aidera à soutenir la demande de logements. On prévoit pour 2008, une croissance de 2,3 % à ce chapitre et un total de 112 400 postes.

L'essor économique a favorisé la multiplication des emplois dans bien des secteurs, mais c'est dans ceux du commerce et de la fabrication que son effet a été le plus sensible. En raison de l'afflux d'immigrants dans la capitale, les commerçants en gros et de détail se sont affairés à trouver du personnel pour suivre le rythme de la progression des ventes. Du côté du secteur manufacturier, l'amélioration qu'ont connue les marchés des ressources naturelles a intensifié la demande de services de fabrication à Regina, de sorte que les fabricants ont aussi embauché des travailleurs pour faire face à cette augmentation. L'amélioration de l'emploi dans le secteur du commerce aidera à stimuler la demande de logements locatifs, tandis que la création de postes mieux rémunérés, comme dans l'industrie manufacturière, accroîtra celle d'habitations pour propriétaire-occupant.

L'expansion de l'économie resserre le marché du travail. Il y a à peine deux mois, en septembre, le taux de chômage était de 4,1 %. En outre, cette tension du marché a poussé le taux de participation au-dessus de 71 %. En conséquence, les employeurs doivent offrir des emplois à plein temps plutôt qu'à temps partiel. À ce jour, plus de 3 000 postes ont été créés, tous à temps complet. Par ailleurs, la tension du marché fait monter les salaires. On ne s'attend pas à ce que le taux de chômage évolue beaucoup en 2009. Étant donné la conjoncture du marché du travail, la croissance de l'emploi sera grandement tributaire du flux d'immigrants.

Au cours des deux dernières années, le solde migratoire de Regina a augmenté de façon impressionnante à cause de l'essor économique et de la multiplication des possibilités d'emploi qu'il suscite. La SCHL prévoit que cette augmentation se poursuivra cette année et l'an prochain : la migration nette devrait atteindre 2 600 personnes en 2008 et 2 200 en 2009. Même si le bilan migratoire reste bon en 2009, cela ne suffira pas à réduire la tension sur le marché du travail de manière à permettre une plus grande croissance de l'emploi. Celle-ci devrait donc se limiter à 1,5 % l'an prochain et le nombre des postes, s'élever à 114 100.

TAUX HYPOTHÉCAIRES

Les taux hypothécaires devraient rester relativement stables pendant le dernier trimestre de cette année; ils évolueront au plus d'entre 25 et 50 points par rapport à leurs niveaux actuels. Au cours de la première moitié de 2009, les taux affichés diminueront légèrement, compte tenu de la baisse du coût du crédit pour les institutions financières. Par contre, ils augmenteront quelque peu durant la deuxième moitié de 2009, par suite de l'accroissement du rendement des obligations. Au quatrième trimestre de cette année ainsi que l'an prochain, les taux affichés des prêts hypothécaires de un an devraient se situer entre 6,00 et 6,75 %, et ceux des prêts de trois ans et de cinq ans, entre 6,50 et 7,25 %.

Résumé des prévisions
RMR de Regina
Automne 2008

	2005	2006	2007	2008p	Var. en %	2009p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	2 730	2 953	3 957	3 250	-17,9	2 800	-13,8
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	4 066	4 197	4 661	6 300	35,2	5 800	-7,9
Prix moyens S.I.A.® ($)	123 600	131 851	165 613	231 000	39,5	236 000	2,2
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	572	749	864	950	10,0	800	-15,8
Logements collectifs	316	237	534	400	-25,1	320	-20,0
Tous types de logement confondus	888	986	1 398	1 350	-3,4	1 120	-17,0
Prix moyen ($)							
Logements individuels	218 612	247 392	305 290	360 000	17,9	396 000	10,0
Indice des prix des logements neufs (Var. en %)	6,4	8,6	22,2	23,0	-	9,0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	3,2	3,3	1,7	1,0	-	1,2	-
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	607	619	661	760	-	855	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	5,06	6,28	6,90	6,75	-	6,31	-
Taux hypothécaires à 5 ans	5,99	6,66	7,07	7,05	-	6,92	-
Nombre annuel d'emplois	108 600	109 600	109 800	112 400	2,4	114 100	1,5
Croissance de l'emploi (%)	-0,5	0,9	0,2	2,4	-	1,5	-
Taux de chômage (%)	4,9	4,9	4,9	4,2	-	4,1	-
Migration nette [1]	-30	2 126	3 000	2 600	-	2 200	0,0

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
[1] Les données de 2007 sur la migration sont une prévision

Vous cherchez de l'information plus détaillée? Abonnez-vous aux publications *Perspectives du marché de l'habitation Canada* et *Perspectives du marché de l'habitation des principaux centres*.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2008 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

EQuilibrium[MC] : maison saine pour un environnement sain

Découvrez comment l'initiative des maisons EQuilibrium[MC] de la SCHL contribue à améliorer la qualité de vie des Canadiens grâce à des habitations plus saines, plus efficaces et plus confortables.

64349_2008_B02